



Kennziffer
F II 2 j
2004

Statistische Berichte

Baufertigstellungen in Bayern im Jahr 2004

Herausgegeben im
April 2005
Bestellnummer:
F22003 200400
Einzelpreis:
6,30 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2004

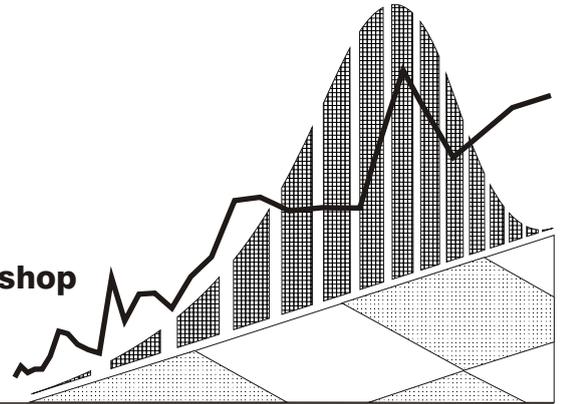
- 629 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- Graphische Darstellungen
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990 und 2002 und 2003
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie
im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtiges Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ± | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München
Telefon: 089 2119 255; Telefax: (089) 2119 607
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: <http://www.statistik.bayern.de>

- © Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 1991.....	4
2. Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2004.....	4
3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2004.....	4
4. Fertiggestellte Wohnungen je 1000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2004.....	5
Tabellen	
1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980.....	6
2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980.....	7
3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden in Bayern im Jahr 2004 nach Kreisen.....	10
5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilkbau in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und Bauherren.....	18
6. Genehmigungsfreistellungsverfahren im Wohnbau in Bayern im Jahr 2004 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	19
7. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	20
8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	21
9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	21

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Juni 1998 (BGBl I S. 1300). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baufertigstellungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Bei der Baufertigstellungsstatistik handelt es sich um eine laufende Erhebung mit monatlicher und jährlicher Aufbereitung. Die Ergebnisse basieren auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, wobei die Mehrzahl der Baufertigstellungen im Zusammenhang mit der Bauüberhangsstatistik am Ende des Berichtsjahres gemeldet wird.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellergeschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilbau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

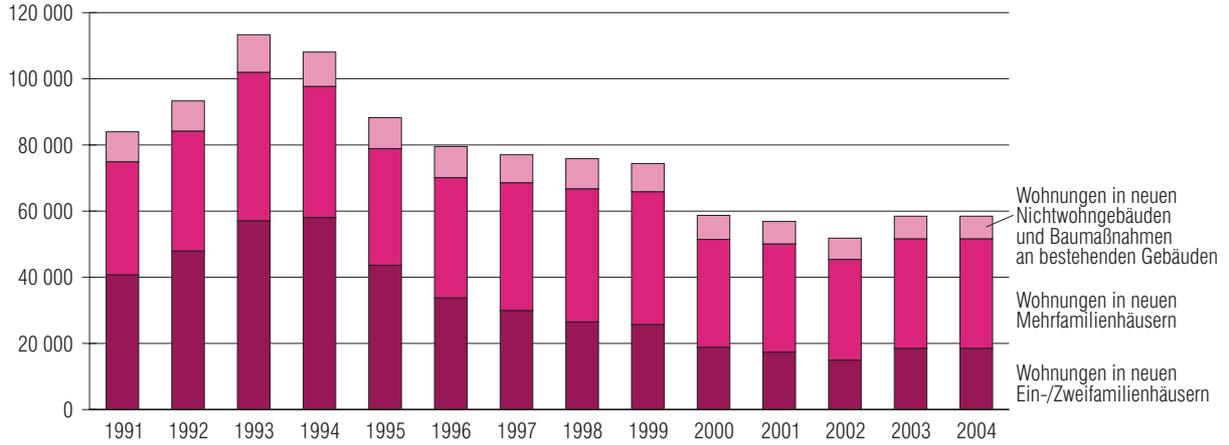
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abfluss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

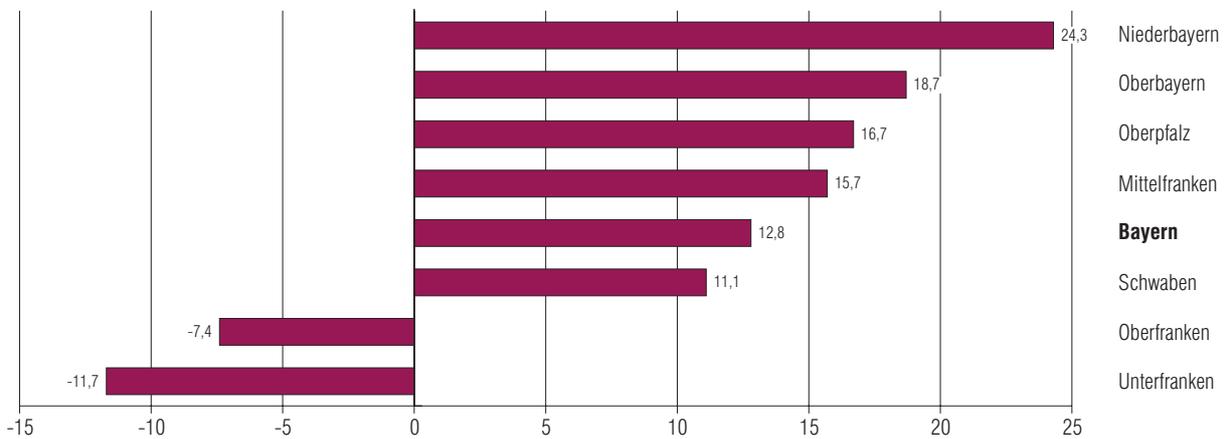
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Fertiggestellte Wohnungen in Bayern seit 1991



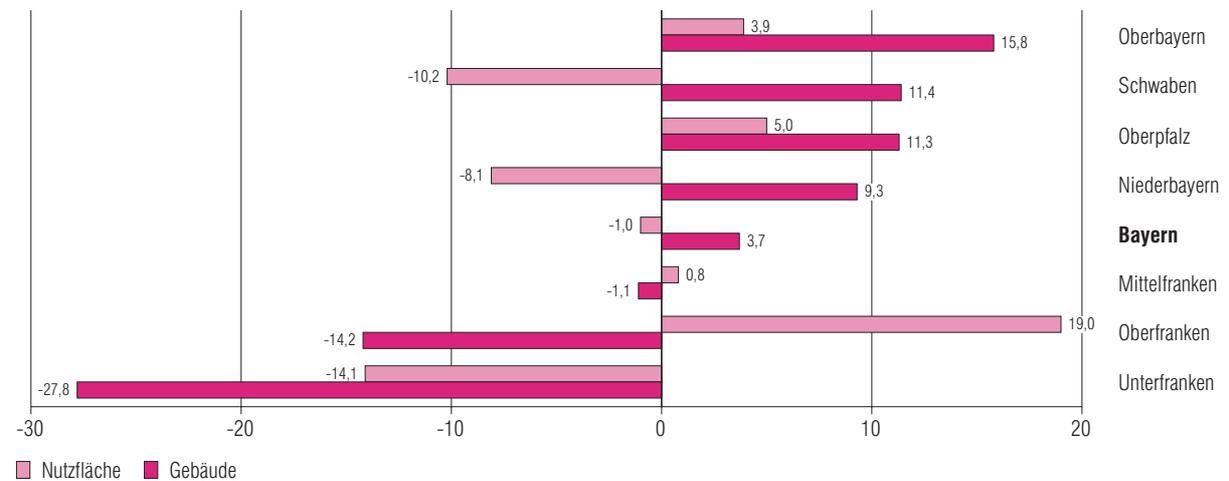
2. Fertiggestellte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2004

Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent

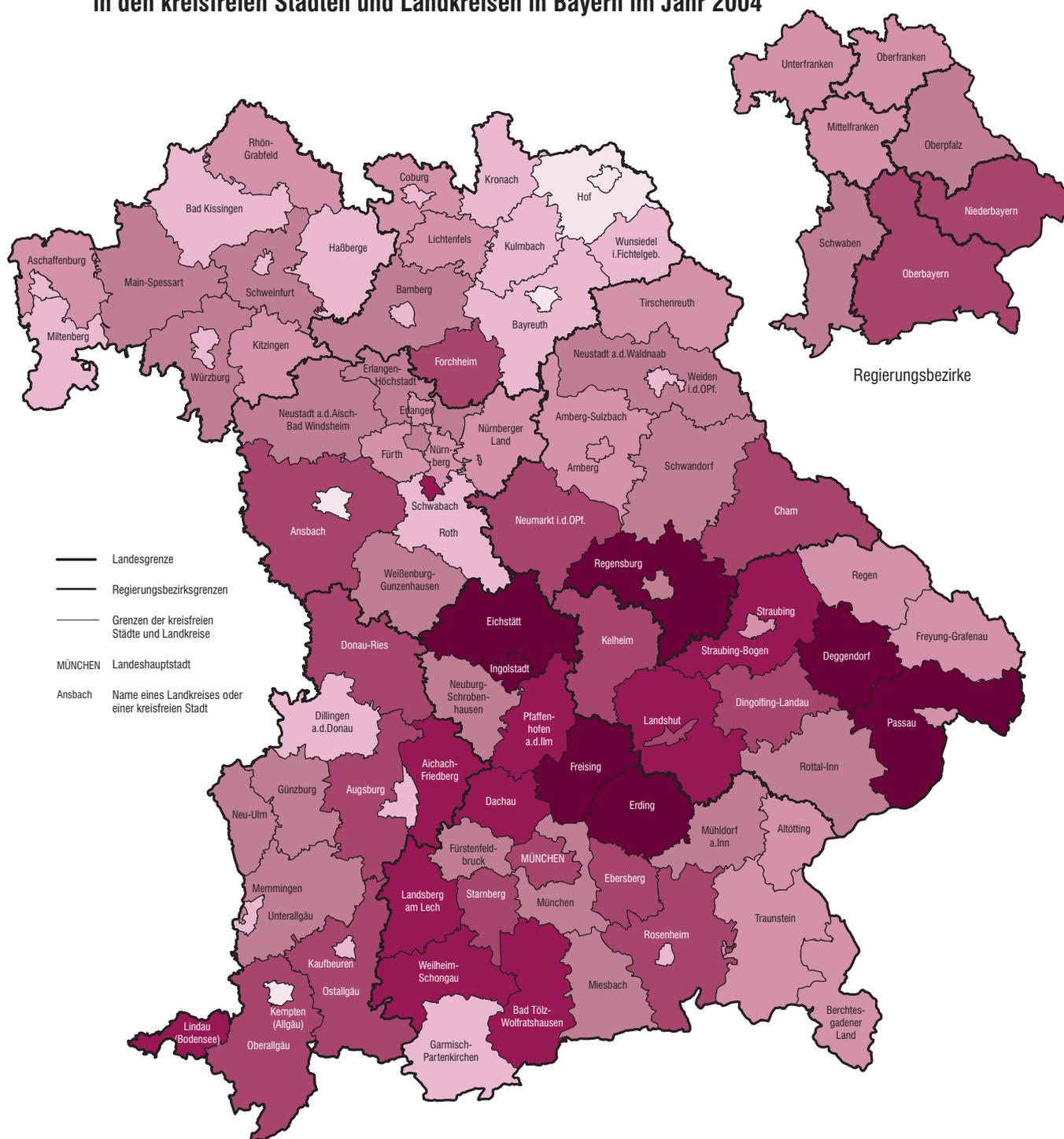


3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude in den Regierungsbezirken in Bayern im Jahr 2004

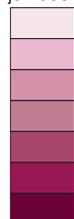
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in Prozent



4. Fertiggestellte Wohnungen je 1 000 Einwohner in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern im Jahr 2004



Fertiggestellte Wohnungen
je 1000 Einwohner



Fertiggestellte Wohnungen je 1000 Einwohner	Häufigkeit
bis unter 2,0	5
2,0 bis unter 3,0	20
3,0 bis unter 4,0	19
4,0 bis unter 5,0	20
5,0 bis unter 6,0	15
6,0 bis unter 7,0	10
7,0 oder mehr	7

Minimum: Lkr Hof 1,5
Maximum: Lkr Deggendorf 8,7
Bayern: 4,7

1. Baufertigstellungen im Wohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Wohngebäude 1)								Wohnungen insgesamt 2)
	Gebäude		Rauminhalt	Wohnungen		Nutzfläche	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	insgesamt	darunter mit 1 oder 2 Wohnungen		insgesamt	darunter in Gebäuden mit 1 oder 2 Wohnungen				
	Anzahl		1 000 m ³	Anzahl		100 m ²	1 000 €	Anzahl	
1980	43 470	41 416	48 424	70 643	50 795	6 781	73 889	5 785 048	73 672
1981	39 362	37 286	46 161	67 987	46 935	7 310	69 904	5 890 123	71 439
1982	39 739	37 372	47 484	70 427	47 980	8 102	71 099	6 560 935	74 654
1983	32 687	30 152	40 947	64 356	38 741	7 219	61 399	6 155 094	68 389
1984	34 622	31 620	44 355	72 702	40 340	8 158	66 465	7 059 247	76 720
1985	31 077	28 425	39 410	64 747	36 082	7 382	58 761	6 520 081	68 719
1986	28 761	26 651	34 731	54 209	33 982	6 435	51 358	5 851 980	57 810
1987	27 740	25 786	33 000	51 771	31 505	5 705	49 016	5 664 242	54 901
1988	28 983	27 053	33 398	50 478	31 714	5 504	49 156	5 804 837	53 763
1989	31 999	29 788	37 168	55 730	34 694	6 302	55 126	6 524 285	59 178
1990	30 077	27 451	36 116	55 915	32 039	6 336	54 515	6 492 124	60 384
1991	31 368	28 000	39 636	63 797	33 025	7 360	61 018	7 322 157	69 711
1992	33 133	28 835	44 526	74 879	34 182	8 390	69 210	8 638 704	82 028
1993	35 370	30 313	48 989	84 145	36 239	9 781	76 534	10 080 695	91 475
1994	43 679	37 312	60 633	101 923	44 890	12 076	94 514	13 168 073	110 726
1995	38 874	32 665	56 055	97 666	39 652	11 459	88 024	12 762 085	105 822
1996	34 125	29 364	47 672	78 870	35 272	9 942	74 029	11 157 079	86 345
1997	34 714	30 778	45 008	70 083	36 351	9 947	69 981	10 650 369	77 300
1998	36 591	33 127	45 642	68 531	38 639	13 334	70 685	10 681 115	75 541
1999	38 059	34 720	45 528	66 701	40 222	16 136	71 078	10 580 628	74 065
2000	38 190	34 968	45 366	65 942	40 145	18 306	71 176	10 499 533	72 867
2001	31 054	28 633	36 530	51 439	32 639	15 097	57 424	8 450 868	57 375
2002	31 183	28 891	36 222	50 036	32 672	15 207	56 991	8 420 506	55 744
2003	29 342	27 324	33 139	45 369	30 448	14 006	52 408	7 805 454	51 065
2004	32 111	29 687	36 546	51 579	33 080	15 698	58 774	8 624 708	57 630

1) Wohnheime bis einschl. 1982 beim Nichtwohnbau, ab 1983 beim Wohnbau. - 2) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden.

2. Baufertigstellungen im Nichtwohnbau in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Nichtwohngebäude 1)						Wohnungen insgesamt 2)
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²		Anzahl	1 000 €	
1980	11 073	34 695	60 030	1 737	2 083	2 546 378	2 253
1981	10 457	36 531	62 571	1 732	2 015	3 006 586	2 067
1982	11 412	41 850	68 897	1 745	1 904	4 075 070	2 106
1983	11 117	37 035	62 892	1 512	1 787	3 429 681	1 927
1984	10 614	37 362	63 629	1 459	1 678	3 720 521	1 796
1985	9 930	34 174	57 610	1 258	1 474	3 483 283	1 494
1986	9 390	35 108	55 722	1 091	1 242	3 317 653	1 271
1987	9 108	33 057	54 193	1 053	1 331	3 478 643	1 219
1988	10 230	38 889	63 259	1 199	1 462	4 090 005	1 513
1989	10 751	37 056	60 699	1 130	1 377	3 962 332	1 484
1990	10 656	39 496	63 448	1 136	1 321	4 295 240	1 495
1991	10 899	41 974	69 107	1 312	1 611	4 855 221	1 754
1992	11 378	46 101	74 435	1 348	1 660	5 327 402	1 951
1993	11 071	42 378	69 470	1 259	1 482	5 617 763	1 839
1994	11 239	42 402	69 292	1 784	2 289	5 728 381	2 608
1995	11 242	42 537	70 546	1 541	1 928	5 967 651	2 262
1996	10 717	43 701	69 988	1 345	1 594	6 189 398	1 907
1997	10 324	40 693	64 490	1 516	1 973	5 516 173	2 241
1998	10 890	46 517	70 858	1 212	1 458	6 500 853	1 500
1999	10 629	44 753	69 742	1 332	1 573	5 605 478	1 789
2000	10 440	48 496	77 149	1 256	1 442	5 973 447	1 628
2001	9 205	43 598	69 543	1 058	1 220	5 470 550	1 335
2002	9 059	42 728	68 424	1 063	1 141	5 453 690	1 135
2003	7 777	39 118	60 500	684	689	4 851 672	762
2004	8 068	38 625	59 867	805	858	4 692 201	837

1) Wohnheime bis einschl. 1982 beim Nichtwohnbau, ab 1983 beim Wohnbau. - 2) Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden.

3. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung	26 294	24 370	11 492	26 294	37 664
2	zwei Wohnungen	3 393	4 552	2 001	6 786	7 379
3	drei oder mehr Wohnungen	2 424	7 625	2 205	18 499	13 731
4	darunter Wohnheime	34	344	111	769	376
5	Wohngebäude insgesamt	32 111	36 546	15 698	51 579	58 774
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1 700	4 918	1 319	11 979	9 073
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
7	Öffentliche Bauherren	59	109	47	235	185
8	Unternehmen	7 216	9 945	3 271	19 703	17 657
9	davon Wohnungsunternehmen	6 279	8 565	2 675	17 758	15 551
10	Immobilienfonds	17	29	6	69	54
11	sonstige Unternehmen	920	1 351	590	1 876	2 052
12	Private Haushalte	24 762	26 225	12 310	31 160	40 639
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	74	267	70	481	294
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	101	956	1 829	136	82
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	393	3 895	6 251	144	138
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 815	8 090	12 620	66	82
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 217	22 927	34 802	465	463
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	1 021	7 334	9 884	135	156
19	Handels- und Lagergebäude	1 721	12 002	16 541	278	257
20	Hotels und Gaststätten	163	846	1 569	33	34
21	Sonstige Nichtwohngebäude	542	2 758	4 366	47	41
22	Nichtwohngebäude insgesamt	8 068	38 625	59 867	858	805
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
23	Öffentliche Bauherren	561	2 959	4 764	27	19
24	Unternehmen	6 041	33 127	50 377	687	655
	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,					
25	Fischerei	2 889	8 317	12 952	78	94
26	Produzierendes Gewerbe	1 191	9 669	12 660	101	122
	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-					
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1 961	15 141	24 765	508	439
28	Private Haushalte	1 131	1 309	2 415	111	106
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	335	1 230	2 311	33	25

1) Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume 1)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
171 178	5 703 499	X	X	X	X	X	X	1
33 977	1 065 212	X	X	X	X	X	X	2
67 558	1 855 997	X	X	X	X	X	X	3
2 828	93 294	61	68	798	383	2 966	150 459	4
272 713	8 624 708	44 962	15 418	57 630	66 894	308 692	9 776 880	5
43 894	1 188 281	2 326	1 144	12 731	9 758	46 463	1 284 519	6
891	26 087	99	46	277	207	994	34 220	7
83 830	2 367 030	8 129	3 109	20 542	18 510	87 189	2 527 995	8
74 300	2 040 225	6 728	2 522	18 218	16 043	75 984	2 146 787	9
350	6 740	27	6	78	62	386	7 430	10
9 180	320 065	1 374	581	2 246	2 405	10 819	373 778	11
185 701	6 154 251	36 619	12 256	36 303	47 853	218 118	7 078 561	12
2 291	77 340	115	8	508	325	2 391	136 104	13
Nichtwohnbau								
444	317 758	170	2 025	163	91	494	412 770	14
545	848 191	730	6 885	53	59	98	1 023 421	15
370	461 021	3 213	13 114	115	137	591	501 469	16
1 933	2 384 966	5 611	39 083	480	520	1 943	2 759 835	17
664	745 528	1 418	12 211	164	187	767	865 674	18
1 076	990 879	2 276	17 884	284	304	1 258	1 114 894	19
135	207 500	393	1 947	6	7	- 159	257 063	20
182	680 265	924	5 369	26	19	76	954 450	21
3 474	4 692 201	10 648	66 475	837	826	3 202	5 651 945	22
99	721 211	849	5 698	12	7	32	1 018 020	23
2 756	3 509 267	7 718	55 301	700	699	2 685	4 012 424	24
398	479 191	3 293	13 468	119	143	593	522 500	25
506	876 559	1 603	15 299	102	126	523	1 007 122	26
1 852	2 153 517	2 822	26 534	479	431	1 569	2 482 802	27
460	158 946	1 550	2 799	58	90	342	204 153	28
159	302 777	531	2 678	67	30	143	417 348	29

4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken											
1	Oberbayern	10 707	13 369	21 254	22 000	3 289 881	9 284	8 964	10 370	14 019	2 166 825
2	Niederbayern	4 395	4 996	6 152	7 621	1 080 024	4 239	4 484	4 775	6 774	975 140
3	Oberpfalz	3 521	3 738	4 556	5 780	817 861	3 393	3 419	3 795	5 180	748 703
4	Oberfranken	2 255	2 177	2 879	3 574	508 227	2 170	1 965	2 396	3 196	455 393
5	Mittelfranken	3 590	3 920	5 865	6 541	921 429	3 379	2 986	3 608	4 816	708 699
6	Unterfranken	2 831	3 041	4 002	4 961	746 470	2 688	2 644	3 121	4 239	650 810
7	Schwaben	4 812	5 306	6 871	8 297	1 260 816	4 534	4 459	5 015	6 819	1 063 141
	Bayern	32 111	36 546	51 579	58 774	8 624 708	29 687	28 921	33 080	45 043	6 768 711
	Kreisfreie Städte	5 125	6 882	13 724	12 359	1 726 571	4 155	3 371	4 458	5 697	824 029
	Landkreise	26 986	29 664	37 855	46 415	6 898 137	25 532	25 551	28 622	39 346	5 944 682
	dar. Großstädte 2)	3 733	5 405	11 488	9 870	1 377 000	2 872	2 257	3 070	3 849	561 409
Regierungsbezirk Oberbayern											
Kreisfreie Städte											
161	Ingolstadt	382	472	848	789	103 904	310	282	347	441	61 918
162	München 3)	1 758	2 872	6 918	5 419	807 277	1 148	853	1 244	1 504	240 906
163	Rosenheim	90	95	147	153	22 721	79	69	84	106	16 781
	Zusammen	2 230	3 439	7 913	6 361	933 902	1 537	1 204	1 675	2 051	319 605
Landkreise											
171	Altötting	224	236	278	350	51 026	217	223	236	327	48 070
172	Berchtesgadener Land	169	204	290	321	46 839	152	158	173	236	36 715
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	333	390	581	646	104 721	300	278	344	458	74 846
174	Dachau	562	609	851	968	147 435	512	483	550	748	118 470
175	Ebersberg	355	406	607	679	95 067	310	286	337	463	68 030
176	Eichstätt	649	707	807	1 056	162 813	620	642	674	940	146 797
177	Erding	629	711	921	1 117	162 180	580	575	649	896	131 535
178	Freising	602	822	1 209	1 283	185 886	513	536	587	822	123 187
179	Fürstenfeldbruck	534	545	792	875	133 342	488	436	534	693	105 741
180	Garmisch-Partenkirchen	112	148	233	240	37 742	88	86	106	138	22 657
181	Landsberg am Lech	506	497	611	799	116 807	492	458	542	730	107 928
182	Miesbach	209	267	323	410	69 601	193	211	219	318	55 104
183	Mühldorf a. Inn	355	402	430	590	89 228	345	380	397	557	84 514
184	München	610	868	1 304	1 443	215 333	508	491	570	803	125 325
185	Neuburg-Schrobenhausen	310	368	385	522	86 134	298	339	324	475	78 917
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	492	575	683	859	127 562	466	507	523	742	112 814
187	Rosenheim	779	861	1 153	1 382	204 863	714	694	822	1 092	166 803
188	Starnberg	291	428	637	692	106 383	251	268	306	438	68 443
189	Traunstein	341	411	541	623	97 175	319	344	363	499	80 907
190	Weilheim-Schongau	415	476	705	783	115 842	381	365	439	594	90 417
	Zusammen	8 477	9 930	13 341	15 638	2 355 979	7 747	7 760	8 695	11 968	1 847 220
1	Oberbayern	10 707	13 369	21 254	22 000	3 289 881	9 284	8 964	10 370	14 019	2 166 825

1) Einschl. Wohnheime. - 2) München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen. - 3) Einschl. Nachmeldungen aus vergangenen Jahren.

in Bayern im Jahr 2004 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Zusammenstellung nach Regierungsbezirken													
1 023	7 772	2 305	13 424	21 753	489	2 030 278	17 386	28 259	23 566	4 835	24 789	6 031 317	1
117	756	1 405	5 248	7 371	68	474 681	7 867	10 455	7 003	2 088	8 763	1 764 690	2
87	451	975	4 396	6 384	28	434 690	5 889	9 559	5 362	1 319	6 759	1 489 224	3
74	293	557	2 392	3 693	19	259 929	4 144	5 199	3 373	805	4 245	924 508	4
174	1 272	825	4 674	7 541	83	552 792	5 963	9 576	6 644	1 325	7 617	1 721 595	5
49	264	708	3 183	4 927	59	406 215	5 471	7 400	4 676	1 335	5 908	1 362 294	6
176	1 171	1 293	5 308	8 198	112	533 616	8 890	11 445	7 843	1 932	9 640	2 135 197	7
1 700	11 979	8 068	38 625	59 867	858	4 692 201	55 610	81 894	58 467	13 639	67 720	15 428 825	
747	6 457	1 029	10 815	17 700	270	1 835 027	8 834	21 682	14 919	1 652	13 883	4 192 571	
953	5 522	7 039	27 810	42 166	588	2 857 174	46 776	60 212	43 548	11 987	53 838	11 236 254	
675	5 983	755	8 863	14 694	187	1 547 510	6 430	17 661	12 383	1 117	11 034	3 406 608	
Regierungsbezirk Oberbayern													
64	344	35	488	607	61	53 878	480	762	940	57	866	168 167	161
482	4 408	492	4 920	8 811	112	1 025 855	3 370	9 356	7 375	791	6 028	2 069 214	162
7	42	16	97	145	1	10 575	144	204	173	34	179	38 622	163
553	4 794	543	5 505	9 564	174	1 090 308	3 994	10 322	8 488	882	7 073	2 276 003	
3	7	77	246	378	20	31 679	407	671	331	116	421	97 112	171
10	79	63	325	461	6	51 401	344	535	348	63	396	110 335	172
18	161	105	451	644	22	60 701	630	890	716	97	809	210 827	173
33	209	88	372	571	9	38 127	771	945	913	141	1 046	203 642	174
37	222	41	149	234	6	15 827	495	427	658	127	739	138 892	175
28	111	104	311	500	5	29 928	960	815	914	342	1 185	223 409	176
25	139	88	291	441	18	33 278	834	808	1 029	368	1 243	212 570	177
52	382	115	852	1 115	17	57 504	842	1 468	1 311	267	1 389	259 579	178
33	161	61	258	399	12	25 732	821	736	853	326	959	174 343	179
14	78	15	73	132	4	19 350	183	227	255	37	273	64 394	180
11	54	71	303	439	4	23 728	786	817	739	189	940	172 833	181
8	56	74	304	644	13	66 371	427	828	413	82	492	150 230	182
2	8	129	398	590	9	41 121	675	799	492	141	695	158 477	183
65	406	98	1 150	1 735	51	162 455	879	2 252	1 429	365	1 556	426 807	184
12	49	96	340	476	13	29 320	448	634	416	140	562	120 574	185
16	113	77	265	418	16	32 483	702	707	759	182	958	174 013	186
44	213	132	521	822	61	68 499	1 146	1 297	1 341	392	1 579	300 516	187
23	216	46	210	381	8	31 128	534	634	682	90	779	154 109	188
15	135	156	630	914	16	64 228	728	1 178	663	182	771	187 995	189
21	179	126	471	897	5	57 110	780	1 267	816	306	924	214 657	190
470	2 978	1 762	7 919	12 189	315	939 970	13 392	17 937	15 078	3 953	17 717	3 755 314	
1 023	7 772	2 305	13 424	21 753	489	2 030 278	17 386	28 259	23 566	4 835	24 789	6 031 317	1

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	204	181	277	319	42 016	195	158	216	282	36 504
262	Passau	100	115	180	191	24 657	92	84	99	139	18 241
263	Straubing	88	101	131	147	23 590	81	78	85	110	18 179
	Zusammen	392	396	588	658	90 263	368	320	400	531	72 924
Landkreise											
271	Deggendorf	400	539	944	820	114 301	373	379	414	581	83 853
272	Freyung-Grafenau	192	227	241	348	47 058	186	219	222	332	45 286
273	Kelheim	418	477	549	740	106 652	405	444	473	674	99 441
274	Landshut	683	774	872	1 154	169 895	657	712	723	1 040	155 740
275	Passau	998	1 078	1 292	1 683	226 646	970	986	1 077	1 539	209 644
276	Regen	170	194	225	304	42 197	165	186	202	289	40 145
277	Rottal-Inn	336	401	438	586	82 867	327	371	365	530	76 256
278	Straubing-Bogen	478	538	570	779	117 910	469	521	536	752	114 561
279	Dingolfing-Landau	328	372	433	551	82 235	319	346	363	506	77 290
	Zusammen	4 003	4 600	5 564	6 964	989 761	3 871	4 165	4 375	6 243	902 216
2	Niederbayern	4 395	4 996	6 152	7 621	1 080 024	4 239	4 484	4 775	6 774	975 140
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	96	95	133	158	20 740	93	82	104	136	17 958
362	Regensburg	297	300	498	535	65 417	274	225	290	379	48 677
363	Weiden i.d.Opf.	74	76	114	130	16 904	70	60	75	100	13 409
	Zusammen	467	471	745	823	103 061	437	366	469	615	80 044
Landkreise											
371	Amberg-Weizsäckel	271	271	323	418	58 198	266	256	288	390	55 306
372	Cham	401	485	539	702	101 904	384	448	449	636	94 334
373	Neumarkt i.d.Opf.	474	529	586	801	117 548	461	495	514	741	110 376
374	Neustadt a.d.Waldnaab	287	289	340	451	63 054	281	277	319	426	60 410
375	Regensburg	974	1 009	1 226	1 570	223 885	936	925	1 042	1 420	205 354
376	Schwandorf	465	499	583	738	109 023	450	472	516	687	102 872
377	Tirschenreuth	182	185	214	276	41 188	178	179	198	264	40 007
	Zusammen	3 054	3 267	3 811	4 957	714 800	2 956	3 053	3 326	4 565	668 659
3	Oberpfalz	3 521	3 738	4 556	5 780	817 861	3 393	3 419	3 795	5 180	748 703

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2004 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
12	37	19	173	265	8	23 092	284	382	305	142	355	75 525	261
8	71	14	150	260	-	18 595	163	314	198	34	214	48 539	262
3	13	19	244	293	-	20 908	150	379	145	19	166	51 192	263
23	121	52	566	818	8	62 595	597	1 075	648	195	736	175 256	
8	208	98	454	608	13	44 773	678	962	1 016	255	919	181 382	271
2	4	112	530	602	3	19 570	508	702	328	19	493	83 747	272
5	24	102	342	469	6	25 043	699	705	631	113	836	146 653	273
18	77	229	1 072	1 426	12	99 534	1 113	1 808	957	289	1 259	288 505	274
29	174	305	915	1 361	9	100 150	1 819	2 093	1 520	619	1 981	367 104	275
2	4	76	286	454	3	30 095	377	683	282	56	389	99 615	276
7	48	228	536	811	2	44 892	786	1 058	500	81	681	144 628	277
11	23	113	241	356	4	21 869	750	655	637	279	864	153 896	278
12	73	90	308	467	8	26 160	540	713	484	182	604	123 904	279
94	635	1 353	4 683	6 553	60	412 086	7 270	9 380	6 355	1 893	8 027	1 589 434	
117	756	1 405	5 248	7 371	68	474 681	7 867	10 455	7 003	2 088	8 763	1 764 690	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
2	16	14	81	160	-	12 201	133	237	164	45	183	60 603	361
12	118	40	1 088	1 231	-	102 883	449	2 608	604	64	638	229 178	362
4	39	14	107	198	-	17 494	120	227	124	11	146	38 808	363
18	173	68	1 277	1 589	-	132 578	702	3 072	892	120	966	328 589	
5	21	111	243	410	1	26 072	520	565	380	129	494	98 645	371
7	45	216	573	941	5	63 241	909	1 240	696	112	888	191 249	372
5	31	166	574	909	7	55 290	901	1 199	748	163	1 013	232 056	373
8	20	114	333	511	4	26 754	608	673	427	122	573	105 394	374
27	99	116	442	628	4	43 081	1 262	1 089	1 333	388	1 701	282 291	375
15	54	77	559	823	5	56 176	575	1 039	600	214	757	168 994	376
2	8	107	393	572	2	31 498	412	682	286	71	367	82 006	377
69	278	907	3 119	4 795	28	302 112	5 187	6 487	4 470	1 199	5 793	1 160 635	
87	451	975	4 396	6 384	28	434 690	5 889	9 559	5 362	1 319	6 759	1 489 224	3

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	89	104	184	184	24 189	73	60	76	105	14 433
462	Bayreuth	87	85	117	151	19 706	83	74	89	128	17 340
463	Coburg	52	62	106	109	14 073	46	39	51	67	9 264
464	Hof	28	43	69	62	14 412	26	19	29	31	4 362
	Zusammen	256	295	476	506	72 380	228	192	245	331	45 399
Landkreise											
471	Bamberg	456	466	556	734	104 584	441	437	497	680	98 178
472	Bayreuth	257	237	295	381	54 225	251	228	274	365	52 423
473	Coburg	219	186	250	321	42 075	214	179	231	308	40 560
474	Forchheim	421	427	529	687	99 904	410	400	467	638	92 782
475	Hof	106	96	136	162	23 902	102	86	114	144	21 616
476	Kronach	107	97	132	155	23 308	100	87	108	136	20 780
477	Kulmbach	169	138	190	238	32 195	166	134	180	228	31 054
478	Lichtenfels	133	124	166	206	28 818	129	114	139	186	26 477
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	131	112	149	185	26 836	129	109	141	179	26 124
	Zusammen	1 999	1 883	2 403	3 069	435 847	1 942	1 773	2 151	2 864	409 994
4	Oberfranken	2 255	2 177	2 879	3 574	508 227	2 170	1 965	2 396	3 196	455 393
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	50	46	59	73	10 518	48	43	52	68	9 837
562	Erlangen	212	203	290	350	48 065	203	166	209	283	38 746
563	Fürth	146	189	371	364	41 435	117	89	122	154	19 729
564	Nürnberg	548	848	1 633	1 509	181 789	484	361	499	612	77 593
565	Schwabach	104	100	174	179	27 759	98	75	101	129	21 585
	Zusammen	1 060	1 386	2 527	2 476	309 566	950	734	983	1 245	167 490
Landkreise											
571	Ansbach	643	654	806	1 008	155 872	625	604	676	917	143 543
572	Erlangen-Höchstadt	406	390	505	641	97 374	390	353	422	568	87 737
573	Fürth	304	305	404	519	74 841	291	256	309	432	63 454
574	Nürnberger Land	402	410	552	673	94 676	378	342	404	563	78 846
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	303	282	359	461	67 101	292	260	315	420	61 858
576	Roth	244	256	332	393	64 076	231	218	255	337	54 744
577	Weißenburg-Gunzenhausen	228	236	380	370	57 923	222	219	244	333	51 027
	Zusammen	2 530	2 534	3 338	4 065	611 863	2 429	2 252	2 625	3 571	541 209
5	Mittelfranken	3 590	3 920	5 865	6 541	921 429	3 379	2 986	3 608	4 816	708 699

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2004 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.- Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Woh- nungen	Veran- schlagte Kosten	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Woh- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	
Gebäude	Woh- nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			

Regierungsbezirk Oberfranken

5	37	7	37	47	1	12 302	150	101	195	25	200	46 318	461
-	-	16	75	125	1	7 475	150	182	123	12	163	47 105	462
5	50	17	130	138	-	20 253	134	231	108	42	126	43 277	463
3	10	13	149	220	-	34 365	55	217	77	13	77	50 540	464
13	97	53	391	530	2	74 395	489	731	503	92	566	187 240	
16	47	131	608	959	2	46 254	879	1 329	684	149	904	182 292	471
5	12	34	135	231	2	14 311	328	351	314	105	404	71 227	472
5	13	44	207	306	2	15 147	402	428	288	94	394	68 561	473
10	51	69	371	576	5	34 794	676	872	613	124	789	151 954	474
4	11	56	190	295	-	18 070	249	400	157	42	200	60 033	475
6	16	35	100	157	1	10 243	280	229	190	27	232	44 845	476
8	12	43	129	209	1	12 919	284	284	216	72	275	49 799	477
5	27	39	115	198	3	10 299	254	261	239	36	256	47 330	478
2	7	53	145	233	1	23 497	303	312	169	64	224	61 227	479
61	196	504	2 000	3 163	17	185 534	3 655	4 467	2 870	713	3 678	737 268	
74	293	557	2 392	3 693	19	259 929	4 144	5 199	3 373	805	4 245	924 508	4

Regierungsbezirk Mittelfranken

2	6	9	35	54	1	4 758	76	95	62	22	79	19 366	561
8	68	34	306	475	1	89 679	283	547	309	83	377	144 993	562
18	161	15	505	749	-	38 982	201	775	488	7	463	94 853	563
56	562	77	1 191	2 173	4	152 569	822	2 636	1 636	59	1 620	415 050	564
5	49	15	77	129	50	17 813	155	189	237	7	223	50 825	565
89	846	150	2 113	3 581	56	303 801	1 537	4 241	2 732	178	2 763	725 087	
14	73	199	756	1 155	6	82 647	1 203	1 488	970	368	1 213	276 188	571
11	59	80	218	406	3	26 012	672	660	587	166	752	145 981	572
26	73	46	141	231	2	13 278	447	334	457	92	588	100 498	573
18	127	76	319	485	6	34 905	686	768	621	150	783	147 650	574
2	9	130	547	825	6	31 319	556	913	442	181	578	114 577	575
9	66	59	212	336	2	21 826	374	514	360	62	438	95 279	576
5	19	85	368	521	2	39 004	488	658	475	128	503	116 335	577
85	426	675	2 560	3 960	27	248 991	4 426	5 335	3 912	1 147	4 854	996 508	
174	1 272	825	4 674	7 541	83	552 792	5 963	9 576	6 644	1 325	7 617	1 721 595	5

Noch: 4. Baufertigstellungen von Wohn- und Nichtwohngebäuden

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt 1)					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	100 m²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	60	82	142	147	20 280	49	48	57	82	12 297
662	Schweinfurt	66	83	131	144	19 594	60	56	65	91	13 077
663	Würzburg	157	194	339	327	52 505	146	124	166	218	35 902
	Zusammen	283	360	612	617	92 379	255	228	288	391	61 276
Landkreise											
671	Aschaffenburg	365	422	523	691	103 187	342	374	419	599	91 222
672	Bad Kissingen	206	220	240	328	53 345	199	205	218	310	49 485
673	Rhön-Grabfeld	220	227	263	342	55 479	216	218	241	325	53 360
674	Haßberge	167	162	202	259	41 400	161	151	177	237	38 346
675	Kitzingen	235	240	294	392	56 642	224	216	250	346	50 790
676	Miltenberg	222	233	312	388	57 254	211	208	253	337	51 047
677	Main-Spessart	325	348	467	580	86 794	309	303	367	497	74 722
678	Schweinfurt	337	341	421	535	82 925	324	316	366	487	77 341
679	Würzburg	471	488	668	830	117 065	447	426	542	709	103 221
	Zusammen	2 548	2 681	3 390	4 343	654 091	2 433	2 416	2 833	3 849	589 534
6	Unterfranken	2 831	3 041	4 002	4 961	746 470	2 688	2 644	3 121	4 239	650 810
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	233	327	591	577	76 608	190	157	193	258	37 938
762	Kaufbeuren	84	73	93	121	17 545	82	68	83	113	16 511
763	Kempten (Allgäu)	51	62	81	99	14 317	42	39	49	64	9 193
764	Memmingen	69	75	98	121	16 550	66	62	73	97	13 649
	Zusammen	437	536	863	918	125 020	380	326	398	532	77 291
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	511	583	692	882	135 736	485	503	532	748	117 218
772	Augsburg	843	954	1 244	1 470	223 581	797	792	869	1 195	187 671
773	Dillingen a.d.Donau	188	194	206	281	46 332	188	194	206	281	46 332
774	Günzburg	370	388	423	567	89 537	365	372	395	546	85 885
775	Neu-Ulm	485	494	688	825	122 321	452	408	496	662	102 522
776	Lindau (Bodensee)	279	285	418	478	69 060	257	234	291	387	56 222
777	Ostallgäu	399	446	593	704	110 907	367	363	414	562	89 849
778	Unterallgäu	446	487	532	711	114 239	434	457	477	661	106 011
779	Donau-Ries	464	531	579	760	123 750	451	480	499	692	113 394
780	Oberallgäu	390	409	633	702	100 333	358	330	438	553	80 746
	Zusammen	4 375	4 771	6 008	7 379	1 135 796	4 154	4 133	4 617	6 287	985 850
7	Schwaben	4 812	5 306	6 871	8 297	1 260 816	4 534	4 459	5 015	6 819	1 063 141

1) Einschl. Wohnheime.

in Bayern im Jahr 2004 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Raum-inhalt	Nutz-fläche	Woh-nungen	Veran-schlagte Kosten	Gebäude/Baumaß-nahmen	Nutz-fläche	Woh-nungen	darunter im Frei-stellungs-verfahren	Wohn-fläche	Veran-schlagte Kosten	
Gebäude	Woh-nungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Unterfranken													
4	30	20	95	154	6	12 373	160	258	169	16	178	41 531	661
1	26	20	237	368	-	41 789	154	455	138	22	158	68 996	662
4	52	21	200	340	4	57 010	231	480	366	24	360	122 256	663
9	108	61	531	863	10	111 172	545	1 194	673	62	696	232 783	
6	23	71	463	701	8	65 097	760	1 055	642	127	863	207 448	671
5	16	84	500	622	7	55 168	474	821	313	102	425	127 633	672
2	4	71	251	392	-	18 601	475	576	327	51	429	89 288	673
3	9	43	164	250	3	13 068	311	382	246	90	323	68 782	674
1	2	67	215	367	5	20 560	369	514	318	141	426	89 373	675
3	12	33	221	270	10	25 299	373	419	360	133	447	92 921	676
18	83	106	385	689	4	42 890	709	1 073	544	214	706	160 484	677
-	-	81	182	300	2	19 059	614	570	489	226	628	119 107	678
2	7	91	270	472	10	35 301	841	795	764	189	965	174 475	679
40	156	647	2 652	4 064	49	295 043	4 926	6 207	4 003	1 273	5 212	1 129 511	
49	264	708	3 183	4 927	59	406 215	5 471	7 400	4 676	1 335	5 908	1 362 294	6
Regierungsbezirk Schwaben													
31	270	41	164	307	5	26 654	594	497	665	32	682	162 897	761
3	8	14	59	111	6	10 659	146	133	105	40	138	31 169	762
5	15	22	94	175	1	12 076	110	230	96	15	117	42 172	763
3	25	25	114	162	8	10 789	120	186	117	36	146	31 375	764
42	318	102	431	755	20	60 178	970	1 047	983	123	1 083	267 613	
13	87	91	408	626	7	34 963	826	977	784	347	1 000	188 328	771
33	248	157	801	1 285	8	77 712	1 401	1 859	1 346	363	1 616	342 053	772
-	-	67	341	487	1	34 232	374	607	256	65	348	91 839	773
6	25	102	318	485	4	28 450	671	667	504	174	675	152 778	774
25	137	78	510	631	5	36 975	701	971	730	176	890	174 541	775
13	72	93	223	373	23	25 990	672	594	530	143	642	122 468	776
12	99	128	544	802	14	53 401	655	1 014	677	173	801	194 010	777
6	29	158	643	984	12	75 696	802	1 271	603	152	813	210 455	778
7	40	141	630	956	1	59 031	862	1 356	678	145	901	209 935	779
19	116	176	460	814	17	46 988	956	1 082	752	71	870	181 177	780
134	853	1 191	4 877	7 443	92	473 438	7 920	10 398	6 860	1 809	8 557	1 867 584	
176	1 171	1 293	5 308	8 198	112	533 616	8 890	11 445	7 843	1 932	9 640	2 135 197	7

5. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und Bauherren

Lfd. Nr.	Gebäudeart ----- Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	
Wohnbau							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	3 491	2 859	1 458	3 491	4 755	697 735
2	zwei Wohnungen	328	362	153	656	641	87 304
3	drei oder mehr Wohnungen	46	181	71	550	306	41 629
4	darunter Wohnheime	2	89	36	346	133	20 190
5	Wohngebäude insgesamt	3 865	3 402	1 683	4 697	5 702	826 668
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	64	74	38	141	138	17 319
Von den Wohngebäuden entfielen auf:							
7	Öffentliche Bauherren	5	11	2	40	21	2 791
8	Unternehmen	234	297	127	654	513	69 005
9	davon Wohnungsunternehmen	179	249	103	592	435	57 878
10	Immobilienfonds	1	1	1	1	1	271
11	sonstige Unternehmen	54	46	23	61	76	10 856
12	Private Haushalte	3 623	3 092	1 553	3 999	5 163	754 098
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	3	3	-	4	6	774
Nichtwohnbau							
14	Anstaltsgebäude	14	159	258	65	43	52 980
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	80	695	1 208	5	5	121 436
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	782	2 936	4 450	6	6	138 120
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 345	12 917	17 652	63	68	984 738
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	437	4 989	6 397	30	33	429 858
19	Handels- und Lagergebäude	692	7 276	9 855	25	26	477 867
20	Hotels und Gaststätten	25	76	146	4	6	13 564
21	Sonstige Nichtwohngebäude	102	632	974	5	3	121 349
22	Nichtwohngebäude insgesamt	2 323	17 340	24 542	144	125	1 418 623
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:							
23	Öffentliche Bauherren	135	1 005	1 552	12	6	170 726
24	Unternehmen	2 004	15 884	22 186	124	113	1 199 813
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	798	3 063	4 622	5	5	143 463
26	Produzierendes Gewerbe	571	6 108	7 688	27	31	452 135
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	635	6 713	9 877	92	78	604 215
28	Private Haushalte	145	314	543	8	5	30 909
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	39	137	261	-	-	17 175

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren 1) im Wohnbau in Bayern im Jahr 2004 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude 2)					Veran- schlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	2 506	2 297	1 123	2 506	3 579	534 185
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	259	344	160	518	549	80 754
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	232	694	147	1 709	1 306	174 551
4	Wohngebäude zusammen	2 997	3 335	1 430	4 733	5 434	789 490
5	darunter erbaut durch private Haushalte	2 023	2 081	1 001	2 410	3 189	488 529
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 407	1 308	607	1 407	2 011	286 308
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	178	225	90	356	375	48 149
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	41	95	42	260	177	19 649
9	Wohngebäude zusammen	1 626	1 627	739	2 023	2 562	354 106
10	darunter erbaut durch private Haushalte	1 417	1 421	656	1 663	2 189	308 653
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 002	914	406	1 002	1 397	199 513
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	108	124	46	216	203	27 212
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	14	29	10	63	52	6 445
14	Wohngebäude zusammen	1 124	1 067	461	1 281	1 652	233 170
15	darunter erbaut durch private Haushalte	989	955	426	1 119	1 464	210 110
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	657	532	267	657	873	122 579
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	48	56	29	96	98	12 464
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	9	16	8	46	32	3 385
19	Wohngebäude zusammen	714	605	304	799	1 004	138 428
20	darunter erbaut durch private Haushalte	657	559	283	714	919	128 903
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 005	864	411	1 005	1 373	199 937
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	64	75	29	128	125	17 103
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	21	50	23	114	92	10 853
24	Wohngebäude zusammen	1 090	989	463	1 247	1 590	227 893
25	darunter erbaut durch private Haushalte	962	871	418	1 063	1 383	203 171
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	858	784	511	858	1 222	190 217
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	119	148	79	238	253	36 066
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	31	72	37	173	140	18 811
29	Wohngebäude zusammen	1 008	1 004	627	1 269	1 615	245 094
30	darunter erbaut durch private Haushalte	930	913	580	1 107	1 452	222 282
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 430	1 327	560	1 430	2 019	310 793
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	118	146	48	236	236	34 232
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	36	92	31	195	160	22 062
34	Wohngebäude zusammen	1 584	1 565	639	1 861	2 415	367 087
35	darunter erbaut durch private Haushalte	1 257	1 270	553	1 435	1 918	300 364
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	8 865	8 026	3 885	8 865	12 475	1 843 532
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	894	1 118	480	1 788	1 839	255 980
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	384	1 048	297	2 560	1 960	255 756
39	Wohngebäude zusammen	10 143	10 192	4 662	13 213	16 274	2 355 268
40	darunter erbaut durch private Haushalte	8 235	8 069	3 916	9 511	12 513	1 862 012

1) Gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - 2) Ohne Wohnheime.

7. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 2004 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen 1)								
1	Gebäude (Anzahl)	32 111	3	964	22 981	4 069	3 961	133
2	Rauminhalt (1 000 m³)	36 546	4	1 404	27 155	4 423	3 445	115
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	8 624 708	940	349 565	6 375 873	1 035 001	836 518	26 811
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	26 294	3	764	18 437	3 410	3 557	123
5	Rauminhalt (1 000 m³)	24 370	4	630	17 740	2 935	2 962	98
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	5 703 499	940	152 595	4 119 606	686 576	720 752	23 030
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	3 393	-	74	2 577	377	361	4
8	Rauminhalt (1 000 m³)	4 552	-	93	3 579	481	394	4
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 065 212	-	22 306	833 331	113 443	95 283	849
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)								
10	Gebäude (Anzahl)	2 424	-	126	1 967	282	43	6
11	Rauminhalt (1 000 m³)	7 625	-	680	5 835	1 007	90	13
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	1 855 997	-	174 664	1 422 936	234 982	20 483	2 932
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	8 068	999	2 140	2 606	628	1 595	100
14	Rauminhalt (1 000 m³)	38 625	5 672	19 277	7 354	2 071	3 864	387
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	4 692 201	451 636	2 605 491	1 102 355	252 544	241 956	38 219
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	101	3	20	52	21	2	3
17	Rauminhalt (1 000 m³)	956	40	284	429	177	8	19
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	317 758	30 084	110 164	123 102	46 003	2 431	5 974
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	393	25	139	172	23	28	6
20	Rauminhalt (1 000 m³)	3 895	60	2 962	534	270	41	29
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	848 191	10 269	682 328	119 334	24 640	8 046	3 574
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	2 815	302	496	747	193	1 058	19
23	Rauminhalt (1 000 m³)	8 090	1 175	1 659	1 971	409	2 807	69
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	461 021	53 920	87 188	146 172	26 669	144 203	2 869
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	4 217	637	1 370	1 377	339	430	64
26	Rauminhalt (1 000 m³)	22 927	4 239	13 162	3 442	1 007	833	244
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	2 384 966	333 650	1 380 826	483 910	106 336	60 666	19 578
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	1 021	207	337	307	59	90	21
29	Rauminhalt (1 000 m³)	7 334	1 576	4 202	1 007	226	224	99
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	745 528	124 264	427 664	136 343	26 263	21 707	9 287
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	1 721	373	482	470	122	239	35
32	Rauminhalt (1 000 m³)	12 002	2 250	6 708	1 755	610	548	132
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	990 879	148 450	519 155	224 366	58 714	31 452	8 742
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	163	16	21	95	12	19	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	846	167	359	279	24	18	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	207 500	48 192	82 380	66 222	7 068	3 638	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	542	32	115	258	52	77	8
38	Rauminhalt (1 000 m³)	2 758	158	1 211	978	208	176	27
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	680 265	23 713	344 985	229 837	48 896	26 610	6 224

1) Einschl. Wohnheime.

8. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 200... nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen 1)	32 111	957	114	30 660	105	275	-
2	darin Wohnungen	51 579	4 601	296	46 106	230	346	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	26 294	607	96	25 285	63	243	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3 393	45	7	3 296	21	24	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)	2 424	305	11	2 079	21	8	-
6	darin Wohnungen	18 499	3 904	186	14 229	125	55	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	8 068	266	56	2 392	35	326	4 993
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	38 625	4 910	1 591	17 723	273	842	13 286
davon								
9	Anstaltsgebäude	101	15	3	83	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	956	190	63	703	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	393	69	6	299	7	12	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 895	1 843	70	1 960	16	7	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2 815	8	4	119	1	58	2 625
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	8 090	35	3	508	11	197	7 336
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	4 217	110	33	1 534	22	227	2 291
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	22 927	2 321	1 310	12 664	239	601	5 791
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	1 021	38	15	552	7	91	318
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	7 334	560	279	5 011	44	362	1 078
19	Handels- und Lagergebäude	1 721	52	13	726	11	63	856
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	12 002	1 396	890	6 775	188	178	2 574
21	Hotels und Gaststätten	163	9	4	129	1	20	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	846	209	140	486	1	11	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	542	64	10	357	5	29	77
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 758	522	146	1 889	7	37	159

9. Baufertigstellungen neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im Jahr 200... nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude 2)	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem 3)
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen 1)	32 111	9 605	17 653	594	957	1 283	2 019
2	darin Wohnungen	51 579	12 485	29 650	692	4 601	1 593	2 558
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	26 294	7 938	14 469	535	607	1 112	1 633
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3 393	1 300	1 539	46	45	139	324
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen 1)	2 424	367	1 645	13	305	32	62
6	darin Wohnungen	18 499	1 947	12 103	65	3 904	203	277
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	3 075	760	1 575	184	266	51	239
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	25 339	3 729	15 041	482	4 910	311	865
davon								
9	Anstaltsgebäude	101	15	68	-	15	1	2
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	956	123	605	-	190	26	13
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	393	65	225	12	69	11	11
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 895	328	1 596	48	1 843	67	13
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	190	53	47	19	8	9	54
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	754	174	194	102	35	63	185
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	1 926	511	994	135	110	21	155
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	17 135	2 622	11 210	318	2 321	68	596
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	703	211	318	52	38	6	78
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	6 256	1 411	3 709	121	560	32	424
19	Handels- und Lagergebäude	865	194	535	43	52	10	31
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	9 427	974	6 764	153	1 396	24	116
21	Hotels und Gaststätten	163	55	74	11	9	3	11
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	846	113	479	7	209	11	28
23	Sonstige Nichtwohngebäude	465	116	241	18	64	9	17
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 599	481	1 437	14	522	88	58

1) Einschl. Wohnheime. - 2) Ausgenommen die Nichtwohngebäude "Ohne Heizung". - 3) Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.